



# COMUNE DI MARINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### Verbale n. 153 del 16/10/2019.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL RINNOVATO ACCORDO TERRITORIALE PER CANONI CONCORDATI PER IL COMUNE DI MARINO DEPOSITATO IL 26/09/19 PROT. 50746 IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 9/12/1998, N. 431, DEL DECRETO 16/1/2017 DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 9/12/1998, DEL DECRETO MINISTERIALE 16/01/2017 DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE.

L'anno duemiladiciannove addì sedici del mese di Ottobre alle ore 13:30 nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
COLIZZA CARLO		A
TIBERI PAOLA	P	
TAMMARO ADOLFO	P	
SANTAMAITA ADA	P	
CIOLFI DANIELE		A
CERRO BARBARA	P	
TRINCA ANDREA	P	
AUDINO SAVERIO	P	

Presenti: 6 - Assenti: 2

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA PREVENTIVO Ludovica Iarussi ha espresso il seguente parere preventivo: PARERE FAVOREVOLE .	PARERE CONTABILE PREVENTIVO Michele Gentilini 2 ha espresso il seguente parere preventivo: PARERE FAVOREVOLE.
--	---

Vice Segretario Generale, Dr.ssa Ludovica Iarussi, assiste alla seduta.

Il Vice Sindaco, Paola Tiberi, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione così come sotto esposta;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione della suddetta proposta;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

- 1 di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione;
- 2 di comunicare la presente deliberazione al capogruppo consiliare ai sensi dell'art. n. 125 del D. Lgs.vo 18/008/2000, n. 267.
- 3 di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, con successiva votazione favorevole ed unanime.

**PREMESSO** che la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modificazioni, disciplina le locazioni e il rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo;

che l'art. 2, comma 3, della citata legge n. 431 del 1998 dispone che le parti possono stipulare contratti di locazione, definendo il valore del canone, la durata del contratto, anche in relazione a quanto previsto dall'art. 5, commi 1, 2 e 3;

**VISTO** che le organizzazioni rappresentative degli Inquilini e della proprietà del Comune di Marino, in attuazione della legge 9/12/1998, n. 431 e del D.M. del 16/01/2017 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze hanno stipulato il nuovo Accordo Territoriale canoni concordati in data 26/09/2019 con Prot. N. 507469;

**PRESO ATTO** che è necessario sostituire integralmente il precedente Accordo territoriale sui canoni concordati depositato presso il Comune di Marino in data 24/04/2008 prot. N. 18901;

### **DELIBERA**

- 1) Di recepire ed approvare il nuovo Accordo Territoriale per i canoni concordati allegato al presente atto;
- 2) Di dare atto che il presente accordo resterà in vigore sino alla stipula di altro;
- 3) Di dare atto che l'allegato verbale depositato dell'Accordo Territoriale sui canoni concordati forma parte integrante del Deliberato;
- 4) Di dare atto che il presente non comporta né aumento né diminuzione di spesa né effetti diretti o indiretti sul patrimonio dell'Ente

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL RINNOVATO ACCORDO TERRITORIALE PER CANONI CONCORDATI PER IL COMUNE DI MARINO DEPOSITATO IL 26/09/19 PROT. 50746 IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 9/12/1998, N. 431, DEL DECRETO 16/1/2017 DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 9/12/1998, DEL DECRETO MINISTERIALE 16/01/2017 DEL MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Vice Sindaco**

**Paola Tiberi**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Vice Segretario Generale**

**Dr.ssa Ludovica Iarussi**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)